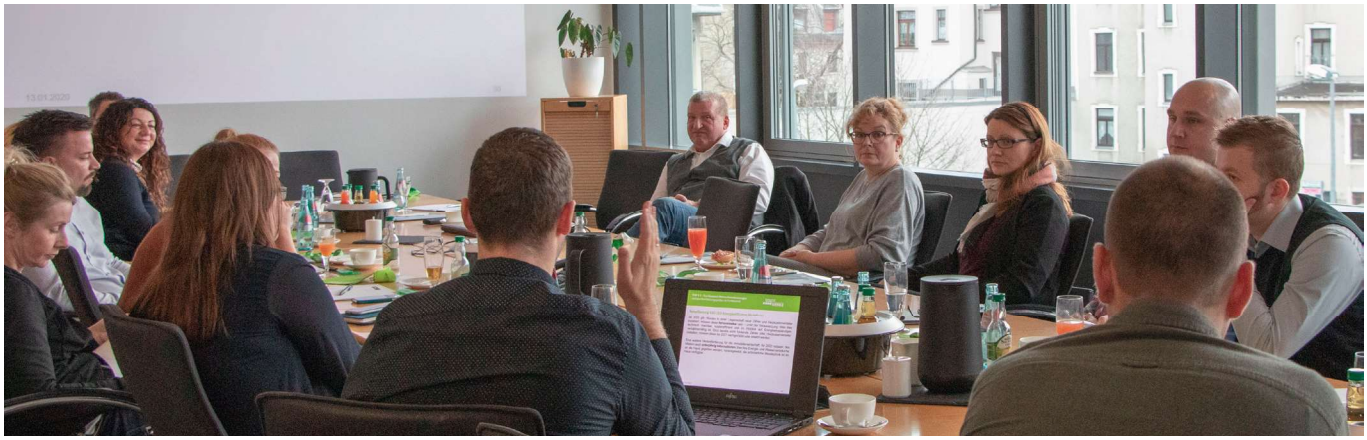
STADTWERKE ANNABERG-BUCHHOLZ UND DIE WOHNUNGSBÖRSE ERZGEBIRGE

EIN STARKES TEAM FÜR EIN LEBENSWERTES ZUHAUSE VOLLER ENERGIE

Die Wohnungsbörse Erzgebirge arbeitet intensiv mit unabhängigen Immobilienmaklern im Erzgebirge zusammen und bildet somit ein Netzwerk für Ideenaustausch. Das Makler-Netzwerk, besteht aus den Filialen der Wohnungsbörse Erzgebirge in Annaberg-Buchholz, Aue und Dippoldiswalde sowie weiteren Kooperationspartnern. Hierzu zählen z. B. die Hein Immobilien in Aue-Bad Schlema, Anger Immobilien in Dippoldiswalde und Wagner Immobilien in Aue. Unter dem Leitspruch „Zuhause ist da, wo dein Herz ist“ und dem Anspruch hoher Kundenzufriedenheit, arbeiten die Partner eng zusammen. Auch die Stadtwerke Annaberg-Buchholz sind mit der Wohnungsbörse Erzgebirge gut verknüpft. Bereits viele Jahre pflegen beide Unternehmen ein gesundes Geschäftsverhältnis und garantieren dem Kunden eine bedarfsgerechte Beratung zu den Themen Immobilen, Wohnen und Energieversorgung. Dieses Team wird durch das Makler-Netzwerk verstärkt und generiert zusätzliche Möglichkeiten für Kooperationen. Damit die neuen Kollegen einen detaillierten Einblick zu den Themen Strom, Gas und Breitband/TV erhalten, plante Udo Richter ein Teammeeting. Diese Einladung stieß auf großes Interesse und so fand am 13. Januar ein gemeinsames Treffen im Konferenzraum des Servicecenters statt. Die lockere Atmosphäre verdeutlichte die guten Geschäftsbeziehungen.

Unser Vorstand Kai Aschermann und Manuela Hertel, Geschäftsführerin Wohnungsbörse Erzgebirge, erteilten den Startschuss für das Meeting. Daraufhin stellten sich, stellvertretend für unser Vertriebsteam, Udo Richter, Steve Beyer und Robert Gropp vor. Der Bereich Forschung und Entwicklung (FuE) wurde durch Eric Löscher ebenfalls verteten. Sie präsentierten unseren Gästen die Stadtwerke Annaberg-Buchholz mit allen, für die Immobilienbranche relevanten Dienstleistungen. Beispielsweise das Serviceangebot der jährlich anstehenden Heiz- und Betriebskostenabrechnung. Für Immobilien- und Hauseigentümer ein zeitaufwendiges Unterfangen, welches in die fachmännischen Hände unserer Mitarbeiter abgegeben werden kann und damit mühelos erledigt wird. Eine zweite, für Vermieter und Hauseigentümer unabdingbare Pflicht ist die Legionellenprüfung. In Zusammenarbeit mit unseren Partnerlaboren, gewährleisten wir unseren Kunden ein Rundum-Servicepaket. Einzelne Prüfschritte werden durch unsere Mitarbeiter sachgemäß durchgeführt und von den Laboren schnellstmöglich ausgewertet. Während der Gesprächsrunde verdeutlichte sich die Vielfalt an Interessen- und Themengebieten in der Immobilienbranche. Auf der Agenda der Wohnungswirtschaft und Privatkunden stehen mehrere Pflichten und Sachverhalte – darunter auch Themen, wie Modernisierung, Optimierung, verschiedene Gesetzmäßigkeiten und Klimaschutz. „Das Umweltbewusstsein und die Nachfrage bezüglich Ökostrom steigen.“, so Frau Hertel. Passend dazu stellte Eric Löscher die zwei neuen Konzepte des Bereichs FuE vor: „Photovoltaik“ und „Initialberatung Energiekonzepte“. Beide Konzeptionen bieten Lösungswege für eine grüne Energieversorgung. Bauprojekte mit geplanter Photovoltaikausstattung können unabhängig und realistisch auf Wirtschaftlichkeit geprüft und geplant werden. Die „Initialberatung Energiekonzepte“ analysiert die energetische Situation eines Wohnobjektes. In Betracht gezogen werden, u.a. vorliegende Heizsysteme, der aktuelle Verbrauch, umliegende Gegebenheiten (z.B. die Dachfläche für mögliche Anbringung von Photovoltaikanlagen), u.v.m.

Um ein Wohnobjekt tummeln sich oftmals viele Fragen, die mit Hilfe unserer Mitarbeiter beantwortet werden können. Eine enge Zusammenarbeit von Immobilienbranche und Energierversorger ist also durchaus erstrebenswert und weiterhin aufrechtzuerhalten. Diese Kooperation stärkt unsere Region und bietet ein lebenswertes Zuhause voller Energie.